



**LYCEENS
ETUDIANTS
STAGIAIRES**

Chambre chez l'habitant avec petit déjeuner et repas du soir

**Sud Ouest GRENOBLE
dans villa – parking fermé
Atmosphère et cuisine familiales
COURTS OU LONGS SEJOURS**

**Quartier Rondeau Libération
Au terminus du Tram E**

Proche de :

- bus C2, C6, C5, 17**
- tram E, C, B, A**
- écoles**
- lycées**



Tél : 04.76.96.66.76

E-mail : f.cotfab@orange.fr

Prox G. Rivet, studio meublé pour étudiant 295 € HC

Location idéale centre-ville de Grenoble 38100.

Pour étudiant, quartier agréable -studio entièrement meublé en très bon état. Très calme à 1 min tram C direction campus universitaire de Saint martin d'Hères, 10 min à pieds lycée Champollion, tous commerces à proximité. Chauffage central, eau froide et chaude, électricité, taxe ordure ménagères compris dans les charges.

Copropriété sécurisée par badge, garage à vélo, fibre.

Libre de suite.

- ▶ **Type de logement** : Meublé ▶ **Surface** : 12 m²
- ▶ **Garage à vélo** : oui
- ▶ **Descriptif** :

Composé d'une pièce de vie, avec espace salon/ nuit et kitchenette intégrée (plaques de cuisson, réfrigérateur, four micro-onde)

d'une salle de bain, avec lavabo, douche et wc.

Meublé : lit, bureau, mobilier de rangement, chaises, vaisselle & ustensiles de cuisine.

Interphone.

▶ **Prix loyer** : 295 : € + Charges : 75 € : Total 370€ Pas de frais d'agence.

- ▶ **Date de disponibilité** : 26/08/2024
- ▶ **Téléphone propriétaire** : 0613660219
- ▶ **Mail propriétaire** : collombrey@orange.fr



Studio à louer rue Thiers à 5 minutes à pied du lycée Champollion, équipé et fonctionnel, déjà occupé les 5 années précédentes par un élève du lycée.

Surface de 20 m² avec couchage en mezzanine en plus.

Situé au 5^e étage d'un petit immeuble très calme, quartier tranquille du centre ville avec tous les commerces dans un rayons de 3 minutes à pied. La gare est à 10 minutes à pied.

Prix : 475€+50€ de charges

Caution : 450€ en chèque, encaissé

Contact : 06.60.29.23.39 ou charles.bignet@gmail.com

