Loue chambre calme et meublée dans appartement quartier Championnet

Loue chambre meublée (18m²) sur cour dans appartement rénové et confortablement équipé au 2ème étage d'un immeuble ancien, à proximité immédiate du lycée Champollion, 37 rue Lesdiguières, quartier Championnet.

Chambre équipée avec : Lit double, rangements, volet roulant, double vitrage, parquet, bureau et chaise. Appartement idéal pour élève en classe prépa (proximité immédiate du lycée Champollion, des commerces, calme, lumineux).

- Grande salle de bain/douche et cuisine équipée
- Machine à laver linge, vaisselle, four, micro ondes
- Internet haut débit
- Local à vélo, Digicode.

Cet appartement est notre pied à terre, nous habitons à l'étranger. Nous (ou nos enfants- jeunes pro) y venons occasionnellement et nous nous réservons une autre chambre et le salon.

Préférence est donnée à un(e) étudiant(e) en prépa à Champollion habitant la région et rentrant les weekends. Idéal pour interne externé.

Loyer mensuel **400 euros + 80 euros** charges incluant eau, électricité, gaz, internet-fibre, charges de copropriété Bail de 10 mois (du 01/09/2024 au 30/06/2025) donc pas besoin de payer les mois d'été. Eligible APL

Contact par message Whatsapp +31 6 38 44 38 01 (attention indicatif NL)

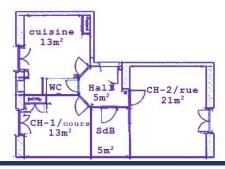




PARTICULIER LOUE 2 CHAMBRES dans un appartement de 58 m²

Cuisine, hall et sdb à partager - rue Aubert Dubayet

4 min à pied du Lycée Champollion - idéal 2 élèves en prépa









Rénové en juin2023, l'appartement COSY est tout équipé: lave-vaisselle, four, frigo-congélateur, plaque à induction, MO, lave-linge, sèche-linge, fer à repasser, bureau et chaise de bureau

RCH sur-élévé , double vitrage PVC, volet électrique.

Immeuble art-déco, équipé d'un digicode, vijik, garage à vélo

Charme, cachet, très calme





LOYER MENSUEL CC:

CHAMBRE 1 13 m² 415 euros
GRANDE CHAMBRE 2 21m² 465 euros
(charge comprise 15euros/chambre),

sus: électricité, gaz, eau, wifi

Bail individuel - éligible aux APL

Dépôt de garantie : 2 mois Hors Charges

DISPONIBILITE: autour du 9 août 2024

Premier CONTACT par mail pour vous présenter : isabelle.renault@wanadoo.fr

Loue Chambre de 18 m 2 dans très grand appartement rue Lesdiguières

Salle de bain et le WC à partager avec un(e) autre étudiant(e) La propriétaire ayant sa propre salle de bain et son propre WC

Possibilité d'utiliser la cuisine avec un espace dans le frigo

Situer à 7 mn du lycée Champollion

Prix mensuel 350 euros de septembre à fin juin ou plus si besoin

Expérience de location à des étudiants depuis de nombreuses années

Sylviane STIGLIANI

tel 06 84 49 83 24

Studio 24 m² Grenoble, prix 460 CHARGES COMPRISES meublé, tram C et E Avenue Foch et Vallier

Particulier loue studio meublé 1 rue Sidi Brahim résidence Ibiza Grenoble 38100

Situé au 1er étage d'une copropriété calme (au bout de la rue) façade refaite, cet appartement est en très bon état, lumineux (grande fenêtre) et calme (double-vitrage).

Quartier très agréable avec commerces de proximité et tram C et E à 3min à pied. Chavant à deux arrêts de tram, centre-ville à 5 min à vélo

Complétement meublé, le studio dispose :

- d'une entrée avec deux placards,
- salle de bain équipée, WC, baignoire
- kitchenette avec frigo, combiné four/micro-onde, plaques électriques
- Espace jour : clic-clac, bureau, étagère, table basse et table à manger
- Vaisselle (2 personnes)

Immeuble sécurisé avec entrée interphone et badge

Places gratuites autour de l'immeuble

Chauffage et eau chaude électrique individuels. Eau froide comprise dans les charges.

Loyer 460€ = 430€ + 30€ de charges (eau froide comprise).

Libre à compter du 29/06/2024

CONSOMMATION ENERGETIQUE E

GES C

Contact tel 06 06 47 32 41





LOUE STUDIO PROCHE CHAMPOLLION

Studio meublé de 17m2, terrasse privative en rez-de-jardin Grenoble Berriat- Jaurès 7 rue des Arts dans une résidence récente de standing, sécurisée, hall d'entrée avec dressing, séjour/chambre avec canapé clic-clac, table, chaise et rangements, coin-cuisine équipé frigo, cuisson, 2 fours et vaisselle et sdb spacieuse avec baignoire et meuble-vasque. Grande porte-fenêtre double vitrage s'ouvrant sur terrasse, chauffage électrique. Appartement dans une petite rue calme proche des commerces. Local vélos. Tram Alsace-Lorraine à 300m, gare SNCF à 500m, Champollion à 5 minutes. LOYER 460€CC. L'ancien locataire était en « cube PC », il a été ravi. Libre au 17 juin.

Tel: 0649162387

