

Logement à louer pour étudiant en prépa au Lycée Champollion Grenoble

- **Type de logement :** meublé 22 m² (pas de colocation)
- **Eloignement du lycée :**
 - à pied ⇒ moins de 15 mn
 - à vélo (garage à vélos disponible dans l'immeuble) ⇒ moins de 5 mn
 - en tram/bus ⇒ moins de 15 minutes
- **Descriptif :**

grande pièce meublée indépendante avec couchage et coin cuisine équipé – douche/wc privatifs – chauffage central – exposition sud très ensoleillée avec petit balcon – 6^{ème} étage (ascenseur) – centre ville rue Thiers – tous commerces et marché quotidien à proximité – tram et bus à 5 mn, gare SNCF et routière à 15 mn.
- **Prix :** loyer 450 €/mois toutes charges comprises (eau/électricité/chauffage ...)
- **Date de disponibilité :** 1^{er} août 2024
- **Contact :** téléphone 06.80.58.51.31



intérieur de la studette



coin cuisine



couchage



meuble rangement table de travail



WC et douche

A LOUER STUDIO MEUBLE A GRENOBLE

Situé au centre-ville, chemin Pinal, 1^{er} étage avec ascenseur

Proche INPG, IUT, GEM, CEA, Lycée Champollion, Polygone scientifique, gare.

Dans un immeuble bien tenu avec Interphone, laverie (machine à laver et sèche-linge), gardienne résidant dans l'immeuble, garage à vélo.

Superficie : 26 m2, avec balcon 5.5 m2

Il est composé d'un hall d'entrée, d'une pièce de vie, kitchenette équipée, salle de bain avec WC et dressing

Chauffage électrique, double vitrage

Appartement entièrement équipé : Micro-onde, mini four, cafetière, frigo, plaques de cuisson, vaisselle, ustensiles de cuisine...

Prix : 507 € + 40 € provisions de charges (eau froide incluse)

Tel : 06-58-15-35-96.

Email : pinal38000@gmail.com



COLOCATION - Chambres 2 min à pied (À dos de cigogne : 195 m) de la prépa Champollion

Nombre colocataires total : 4

Dans très bel appart hyper centre 118 m2, 2ème étage ascenseur, place Dr Léon Martin aménagé pour colocation (total 4 chambres)

Loyer mensuel par colocataire : 515€ + Charges 100€/mois

Chambres spacieuses, calmes et lumineuses pour très bonne ambiance de travail sans se retrouver isolé (surface 15 m2 avec bureau + Lit simple + canapé + tableau magnétique) A ajouter = Charges (100€/mois) comprenant : Wifi Fibre optique, eau chaude, eau froide, électricité, chauffage gaz, charges de la copropriété, en bref c'est du TOUT COMPRIS

Ambiance calme et studieuse Tram et bus à 50 m

Tous commerces très proches Quartier recherché Appart très lumineux belle hauteur sous plafond, Lave linge, Sèche linge, douche et baignoire Wc séparé, cuisine moderne ultra équipée (Four, micro onde, machine à laver, expresso ...) ouverte sur salon salle à manger. Fibre optique et Wifi + imprimante réseau

Date disponibilité : immédiate

Contact : 06 71 62 67 46

bseveu@gmail.com

Vidéos sur demande



Loue studio meublé 20m2 avec une mezzanine face au lycée Champollion – Clair, calme et ensoleillé

Loyer : 450 euros + charges (eau et électricité)

Entrée avec couloir et placard de rangement, petite cuisine (évier, plaque électrique, mini-frigidaire et four micro-onde) ouverte sur la pièce à vivre (bureau et étagères, fauteuils et table basse) avec un velux.
Mezzanine pour le coin chambre (un lit une place sur sommier et une commode) avec un velux.

Contact : M.E. ROSSOLLIN 06.21.67.52.34



Pièce à vivre avec coin bureau, escalier et mezzanine



Chambre en mezzanine avec vue sur le Vercors



Coin Cuisine



Entrée avec grand placard



Salle de bain avec WC et douche



Particulier loue chambre/studio meublé dans l'hyper-centre de Grenoble (20 rue Thiers)
très calme, 3min à pied de Champollion

14 m² avec kitchenette (réfrigérateur, plaque de cuisson, micro-ondes, pas d'évier :
utiliser le lavabo), douche et lavabo, WC sur le palier.

Garage à vélo, interphone, ascenseur.

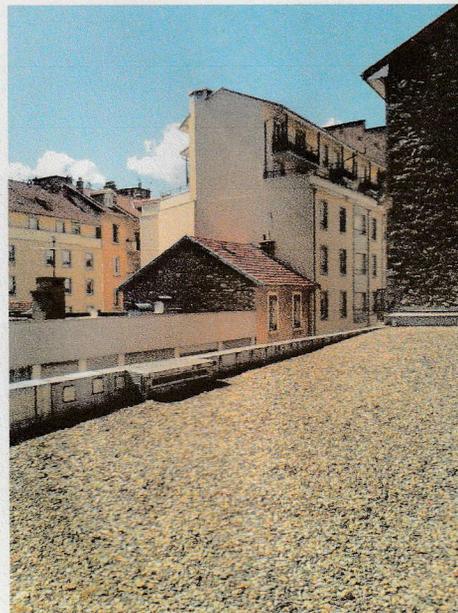
350 euros par mois toutes charges et dépenses comprises (charges immeubles,
chauffage, électricité, eau).

Possibilité de commencer le bail le 1^{er} août

Pas de frais d'agence.

Eligible APL

Contact : Adeline LOZAC'HMEUR 06 77 08 53 47



Particulier loue chambre/studio meublé dans l'hyper-centre de Grenoble (20 rue Thiers) avec vue exceptionnelle et grand balcon (3min à pied de Champollion, 5 min de la gare).

440 euros toutes charges et dépenses comprises (charges immeubles, wifi, chauffage, électricité, eau).

Possibilité de commencer le bail le 1er août

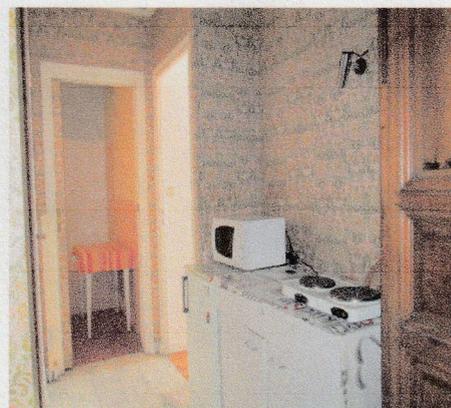
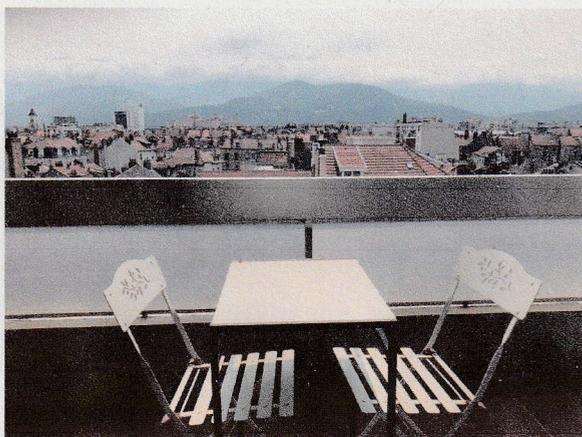
Pas de frais d'agence.

Une chambre de 12 m², une entrée indépendante avec kitchenette (plaques électriques, four micro-ondes et frigo, pas d'évier : utiliser le lavabo de la salle de bain), salle de bain avec baignoire, grand balcon.

Garage à vélo, interphone, ascenseur, jardin collectif.

Eligible APL

Contact : Adeline LOZAC'HMEUR 06 77 08 53 47



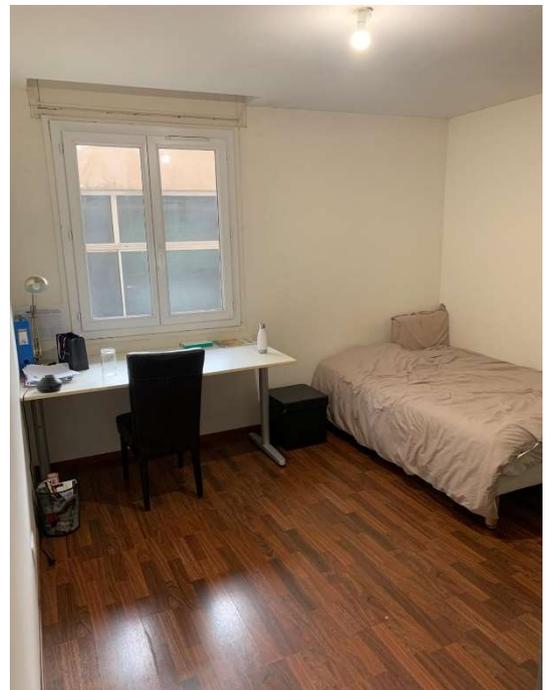
Collocation spéciale "Prépa" dans grand appartement

Bonjour je m'appelle Etienne et je vais rentrer à Champollion en première année PCSI. Je recherche 2 colocataires admis à Champollion qui comme moi cherchent à profiter de l'entraide entre étudiants dans une ambiance de travail sérieuse et bienveillante au sein d'une collocation spéciale Champollion. L'appartement d'environ 80m2 est situé au 3 rue de Narvik à 700m du lycée dans un secteur calme au 1er étage d'une résidence de standing. Vous disposerez d'une chambre tout équipée et climatisée avec lit 140, armoires, bureau. Les espaces communs comprennent une belle cuisine lumineuse climatisée toute équipée avec un grand frigo américain, congélateur et lave-vaisselle.... Celle-ci est ouverte sur un salon avec accès à un petit balcon. Une salle de bain avec Lave-linge, WC séparé et le hall complètent ces communs. L'immeuble dispose d'un garage à vélo fermé. Le Loyer est de **463 euros + 47 € de charges (incluant électricité, eau, wifi.)**

Si vous êtes intéressé pour me rejoindre, vous pouvez me contacter pour un premier contact au 06 42 34 08 96

Par ailleurs vous pouvez prendre contact directement avec Gérard le propriétaire pour une visite au 06 51 43 50 74

Au plaisir de faire votre connaissance !



LOUE APPARTEMENT T2, 56 m² : 800 € charges comprises

Idéal colocation

2^{ème} étage avec ascenseur

Composé de :

- ✓ 2 chambres de 13 m² chacune, meublées avec lit de 140, bureau, rangements
- ✓ 1 cuisine équipée de 13 m²
- ✓ Salle de bain et WC séparés.

Localisation :

à 15 minutes à pied et 6 minutes à vélo du lycée Champollion.

à 20 minutes à pied de la gare

Proche commerces et tram (lignes E et C)

Garage vélo dans cour fermée.

Contact : merci de laisser un message au 06 77 91 23 68

